



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sutkinji Željki Matijević, povodom prijedloga FINANCIJSKE AGENCIJE Regionalni centar Osijek, L. Jagera 3, Osijek, OIB: 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TWINS društvo s ograničenom odgovornošću za turizam i ugostiteljstvo, Tenja, Ulica Augusta Šenoae 29, MBS: 030195656, OIB: 93390475117, dana 23. prosinca 2022.,

#### r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom dužnikom TWINS društvo s ograničenom odgovornošću za turizam i ugostiteljstvo, Tenja, Ulica Augusta Šenoae 29, MBS: 030195656, OIB: 93390475117.

II. Za stečajnu upraviteljicu imenuje se Nensi Matijević, Osijek, Novogradiška 35, OIB: 38371047949.

III. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijave svoje tražbine stečajnoj upraviteljici Nensi Matijević, sukladno čl. 257. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj: 71/2015, 104/2017 i 36/2022; u daljnjem tekstu SZ) i to na propisanom obrascu u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, uz potvrdu o plaćanju pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti tražbine, ali najviše u iznosu od 500,00kn na žiro-račun državnog proračuna broj: HR1210010051863000160 s pozivom na broj: HR64 5045-3531-447-22.

IV. Stečajna upraviteljica sastavit će popis svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koje je obvezna iskazati u bruto iznosu i neto iznosu i predložiti na potpis prijavu njihovih tražbina u dva primjerka (čl. 257 st. 3 SZ).

V. Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom iz čl. 257. st. 3. SZ.

VI. Tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova prijavljuju se samo na poseban poziv suda. U prijavi takvih tražbina treba naznačiti da se radio o tražbini nižega isplatnoga reda i redno mjesto na koje vjerovnik ima pravo. (čl. 257 st. 5 SZ)

VII. Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanjem sud će odbaciti rješenjem (čl. 257 st. 6 SZ).

VIII. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da stečajnu upraviteljicu u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda podneskom obavijeste o svojim pravima u skladu s odredbama čl. 258 SZ.

IX. Izlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnu upraviteljicu o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnoga prava i naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno u obavijesti naznačiti pravo iz čl. 148 SZ (st. 258 st. 1 SZ).

X. Razlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojega njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom (čl. 258 st. 2 i 3 SZ).

XI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika (čl. 129 st. 1 SZ).

XII. Stečajni postupak otvoren je dana 23. prosinca 2022. 11:45 sati kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka stavljeno na e-oglasnu ploču suda (čl. 129 st. 3 SZ).

XIII. Na dan objave rješenja na e-oglasnoj ploči suda nastupaju pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka.

XIV. Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) određuje se za dan 30. ožujka 2023. u 9:30 sati a izvještajno ročište isti dan s početkom u 10:00 sati, u zgradi ovog suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba br. 40 II kat a na koje se pozivaju vjerovnici.

XV. Određuje se da se ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka upiše u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku (čl. 129 st. 2 SZ).

### Obrazloženje

1. Dana 30. ožujka 2022., zaprimljen je na Trgovačkom sudu u Osijeku prijedlog FINE, Regionalnog centra Osijek, Klasa: 110-07/22-01/04, Ur. broj 04-06-22-1701 od 30. ožujka 2022. godine, za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom TWINS društvo s ograničenom odgovornošću za turizam i ugostiteljstvo, Tenja, Ulica Augusta Šenoje 29, MBS: 030195656, OIB: 93390475117, sukladno odredbi čl. 110. st. 1. SZ.

2. U prijedlogu je navedeno da na dan 29. ožujka 2022. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu 197.906,86 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi se da dužnik nema zaposlenih radnika.

3. Dostavljen je popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 29. ožujka 2022. te se navodi da na temelju čl. 112. st. 5. SZ-a dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjena novčana sredstva.

4. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga temeljem 110. st. 1. SZ-a te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenu stečajnu upraviteljicu Nensi Matijević (automatskim odabirom), sukladno čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a, odredio joj dužnosti (čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a) te zakazao ročište.

5. Na ročištu održanom 7. listopada 2022. radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka, privremena stečajna upraviteljica navodi da je dužnik registriran kao društvo s ograničenom odgovornošću s temeljnim kapitalom u iznosu od 20.000,00 kn. Sjedište društva je u Tenji, na adresi Ulica Augusta Šenoe 29. Osnivač društva, ujedno i osoba ovlaštene za zastupanje dužnika je Viktor Darojković, Tenja, Ulica Augusta Šenoe 29, koji zastupa društvo samostalno i pojedinačno. Dužnik je osnovan Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 12. listopada 2017. odlukom o izmjeni Izjave o osnivanju od izmijenjeni su članci 3. i 6. koji se odnose na sjedište, odnosno članove društva.

6. Knjigovodstveni servis koji vodi poslovne knjige dužnika je dostavio traženu dokumentaciju, a zakonski zastupnik je privremenoj stečajnoj upraviteljici iskazao da dužnik nema nikakve imovine u svom vlasništvu, te da će kao dokaz dostaviti javnobilježnički ovjеровljeni prokazni popis imovine. Međutim, naknadno je izvijestio da nema novčanih sredstava za ovjeru prokaznog popisa, te da može dostaviti isti ali bez ovjere, što privremena stečajna upraviteljica nije prihvatila.

7. Izvješće je sačinjeno na temelju pribavljene i dostupne dokumentacije i to: bruto bilance za 2020.g., bruto bilance za 2021.g. bruto bilance za 2022.g., računa dobiti i gubitka za 2021.g. koji je objavljen na stranicama RGFI-javna objava, uvjerenja Centra za vozila, evidencije Ministarstva financija Porezne uprave, potvrde FINA-e o blokadi računa, očevidnika FINA-e o neizvršenim osnovama za plaćanje, potvrde zemljišnoknjižnog odjela, te evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

8. U odnosu na dužnika, kod ovog Suda već se vodio prethodni postupak pod poslovnim brojem St-859/2021, koji je pravomoćno obustavljen. U tom prethodnom postupku prilikom izrade izvješća o financijsko-gospodarskom poslovanju dužnika, privremena stečajna upraviteljica prikupila je određenu dokumentaciju vezano za poslovanje dužnika, a koja je korištena i u izradi ovog izvješća.

9. Prema Potvrdi FINA-e Klasa:160-01/22-07/175;Ur.broj:08-6012-22 od 09.09 2022. godine o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 283 dana neprekidne blokade,

odnosno 180 dana u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 09.09.2022.g. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 202.374,59 kuna.

10. Prema računu dobiti i gubitka za 2021.godinu dužnik, ostvario je ukupne prihode u iznosu od 583.871 kn, dok su rashodi iznosili 1.746.221 kn, što znači da je poslovao s gubitkom u iznosu od -1.169.155,00 kn. Dužnik u bilanci za 2021. godinu nema iskazanu dugotrajnu imovinu, ali ima iskazanu samo kratkotrajnu financijsku imovinu u knjigovodstvenom iznosu od 35.900,00 kn.

11. U izvješću se dalje navodi da se kratkotrajna financijska imovina u iznosu od 30.000 kn odnosi na zajam dan trgovačkom društvu Prva komisiona prodaja d.o.o. Osijek, Viška 33, koje je brisano iz sudskog registra. Potraživanje u iznosu od 5.900,00 kn odnosi se na zajam članovima uprave i zaposlenicima - Ivan Jambrečina, i za koje potraživanje je nastupila zastara.

12. Prema Izvješću o financijsko-gospodarskom stanju dužnika-Twins d.o.o.Tenja, u prethodnom postupku koji se vodio kod ovog Suda pod poslovnim brojem St-859/2021, privremena stečajna upraviteljica je na temelju pribavljene dokumentacije i informacija utvrdila slijedeće:“U bruto bilanci za razdoblje 01.01.2021.-31.08. 2021.g na klasi dugotrajne imovine je knjiženo građevinsko zemljište u knjigovodstvenoj vrijednosti od 1.190.849,90 kn koje je stečajni dužnik prodao tadašnjem zakonskom zastupniku-Pavlu Darojkoviću pa je saldo istog konta iskazan kao 0,00 stoga i knjigovodstveno, dužnik nema nekretnina u svom vlasništvu.“

13. Temeljem ugovora o kupoprodaji od 6. ožujka 2020. prodane su nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Crikvenici i to: kčbr. 5112 u naravi oranica s Trsjem površine 1219 m<sup>2</sup> k.o. Crikvenica (suvlasnički udio od 53/128 i 75/128) te 18/36 suvl. dijela kčbr. 5111/2 u naravi oranica i trsje studenac u Selinu površine 156 čhv k.o. Crikvenica, zkul. 7029, zk odjela Općinskog suda u Crikvenci. Kupoprodajna cijena utvrđena je u ugovoru u iznosu od 1.162.500,00 kn. Za navedeni iznos dana 9. ožujka 2020. je od strane dužnika izdan račun br.13/P1/1 za koji nema dokaza o uplati sredstava na žiro račun stečajnog dužnika. Za nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Crikvenici i to zk.ul.6309 k.o. Crikvenica kčbr. 5023/1 u naravi stan (apartman) površine 49,63 m<sup>2</sup> do pisanja ovog izvješća privremena stečajna upraviteljica nije uspjela prikupiti ugovor o kupoprodaji, ali je u prometu na žiro-računu dužnika, pod rednim brojem 19. s danom 14.07.2020. evidentirana uplata u iznosu od 461.633,00 uplatitelja Merim Arnautović (svrha:uplata kupoprodaje nekretnine) a što sve korespondira s podacima o kupoprodaji iz e - povijesnog izvatka iz zemljišnih knjiga.

14. Nastavno tome, kao razlog neisplate kupoprodajne cijene u korist dužnika, u istom izvješću privremena stečajna upraviteljica je navela slijedeće: “Tadašnji zakonski zastupnik (kupac nekretnina Pavle Darojković), tu činjenicu obrazlaže sklapanjem Ugovora o cesiji 31. 08.2020.prema kojem je njegov brat Viktor Darojković preuzeo njegov dug, za kupovinu nekretnina, prema stečajnom dužniku(prodavatelju nekretnina), a u iznosu od 1.492.262,22 kn čime je zatvorio svoja privatna potraživanja prema bratu Viktoru Darojkoviću, nastala posuđivanjem novca, te smatra da on više nije dužnik stečajnog dužnika, već je to Viktor Darojković,

pa stoga smatra da on treba izvršiti uplatu kupoprodajne cijene nekretnina stečajnom dužniku.“

15. Iz svega prethodno opisanog razvidno je da je stečajni dužnik imao u svom vlasništvu imovinu visoke vrijednosti, koja je otuđena u cilju zatvaranja privatnih potraživanja između prijašnjeg i sadašnjeg zakonskog zastupnika Pavle Darojković, odnosno sada Viktor Darojković, ali bez uplate u korist žiro-računa stečajnog dužnika, čime su ovakvim postupanjem oštećeni vjerovnici u svom namirenju.

16. Privremena stečajna upraviteljica zaključuje da sam slijed poslovnih događaja, odnosno njihovo knjiženje/isknjižavanje u poslovnim knjigama dužnika, izaziva dvojbe u pogledu knjigovodstvenog stanja dugotrajne i kratkotrajne imovine iskazane u bruto bilanci, te bi u cilju utvrđivanja stvarnog stanja imovine u bruto bilanci trebalo provesti knjigovodstveno-financijsko vještačenje.

17. Prema očitovanju odvjetničkog ureda Saša Pufler od 7. listopada 2021. (koje je priloženo izvješću o financijsko-gospodarskom stanju dužnika u predmetu St-859/2021, a koje je zatraženo radi procjene troškova vođenja parnice radi proboja pravne osobnosti), rokovi za naknadu štete radi proboja pravne osobnosti nisu prošli (rok od 3 godine za zastaru naknade štete), a štetnim radnjama s osnova ugovora o kupoprodaji i cesiji od strane bivšeg i sadašnjeg zakonskog zastupnika, onemogućeni su vjerovnici u svom namirenju. U istom očitovanju navodi se da bi troškovi zastupanja u parnici protiv Viktora Darojkovića i Pavla Darojkovića iznosili 31.000,00 kn.

18. Iz bilance za 2021. godinu proizlazi da dužnik nema dugoročnih obveza, ali ima kratkoročne obveze u iznosu od 399.678 kn čija je struktura prikazana u niže navedenoj tablici:

KRATKOROČNE OBVEZE	KNJIGOVDSTVENA VRIJEDNOST
Obveza prema društvima povezanih sudjelujućim interesom	93.083
Obveza a zajmove i depozite i sl.društva povezanih sa sudj.int.	4.300
Obveze za zajmove i depozite	1.000
Obveze prema dobavljačima	17.910
Obveze poreza,doprinosa i sl.	283.385
UKUPNO:	399,678

19. Prema očitovanju Ministarstva financija Porezne uprave Područni ured Osijek, od 5. rujna 2022., dužnik kao porezni obveznik ima dospjelo dugovanje u iznosu od 302.829,77 kn i to s osnova PDV-a iznos od 150.746,31 kn, poreza na dobit u iznosu od 150.080,10 kn, članarine TZ u iznosu od 981,26 kn, članarina HGK u iznosu od 999,25 kn te trošak prisilne naplate u iznosu od 400,00 kn. Prema predmetnom očitovanju dužnik je imao promet nekretnina u zadnje četiri godine, a kako je i opisano u prethodnom dijelu ovog izvješća.

20. Uvidom u uvjerenje Centra za vozila br. H126-U-00229-22; Ur.br.H126-2022-09-05-0173-2 od 5. rujna 2022. utvrđeno je da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

21. Uvidom u potvrdu Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda Osijek broj od 8. rujna 2022. utvrđeno je da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina u zemljišnim knjigama na području nadležnosti zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku.

22. Prema uvjerenju Državne geodetske uprave Područni ured za katastar Osijek od 5. rujna 2022. dužnik nije upisan u katastarski operat.

23. Prema evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje na dan 25. kolovoza 2022. dužnik nema u radnom odnosu prijavljenih zaposlenika.

24. Uvidom sustav e-komunikacija na okolnost aktivnih sudskih sporova u kojima je dužnik stranka u postupku, utvrđeno je isti na dan 5. rujna 2022. osim ovog prethodnog postupka, nema drugih aktivnih postupaka.

25. Prema Potvrdi FINA-e na dan 9. rujna 2022. dužnik je u neprekidnoj blokadi duže od 60 dana, odnosno u trajanju od 283 dana zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 202.374,59 kn, iz čega je razvidno da kod dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a.

26. U izvješću su specificirani predvidivi troškovi stečajnog postupka, na bazi trajanja 18 mjeseci koji ukupno iznose 67.910,00 kn.

27. U dopuni izvješća privremena stečajna upraviteljica detaljno uređuje specifikaciju odvjetničkih troškova i sudskih pristojbi koja ukupno iznosi 31.000,00 kn. U dopuni također uređuje predvidivi trošak koji sada iznosi 64.910,00 kn.

28. Na ročištu privremena stečajna upraviteljica izjavljuje da dužnik u Očevidniku redosljeda Osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 60 dana, odnosno u najduljem trajanju od 283 dana, u iznosu od 202.374,59 kn pa je kod dužnika utvrđena nesposobnost za plaćanje kao stečajni razlog iz članka 6. Stečajnog zakona. Na temelju prikupljene dokumentacije, i dostupnih podataka privremena stečajna upraviteljica zaključuje da dužnik nema imovine koja je dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka. Međutim, dužnik potencijalno raspolaže s imovinom koja je dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka, te eventualno djelomično namirenje vjerovnika. Kako vođenje postupaka radi utvrđivanja nezakonitih ili poboynih radnji od strane bivšeg i sadašnjeg zakonskog zastupnika, kao i provođenje financijsko-knjigovodstvenog vještačenja, iziskuje znatne troškove, a stečajni dužnik nema sredstava iz kojih bi predujmio troškove vođenja tih postupaka, privremena stečajna upraviteljica predlaže stečajnom sucu da u smislu odredbe čl.132. st.1. Stečajnog zakona rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku 15 dana uplate predujam u iznosu od 64.910,00 KN/8.615,04 EUR kn za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka. Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju

stečajnog postupka nad dužnikom. Ujedno se predlaže Sudu da obveže zakonskog zastupnika dužnika na arhiviranje poslovne dokumentacije. Također, privremena stečajna upraviteljica predlaže da se nadležnom tijelu podnese prijava protiv sadašnjeg i bivšeg zakonskog zastupnika Viktora Darojkovića i Pavla Darojkovića zbog sumnje u počinjenje kaznenih djela zlouporaba povjerenje i prijevara u gospodarskom poslovanju opisano i kažnjivo po čl. 246. i čl. 247. Kaznenog zakona. Punomoćnik predlagatelja postavlja pitanje privremenoj stečajnoj upraviteljici postoji li mogućnost naplate potraživanja prema ugovoru o cesiji od Viktora Darojkovića, privremena stečajna upraviteljica odgovara da nema ovlasti utvrditi sve podatke za imovinu dužnika. Punomoćnik predlagatelja nema primjedbi na izvješće privremenog stečajnog upravitelja.

29. Kako je tijekom prethodnog postupka rješenjem utvrđeno da imovina koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova postupka, sukladno članku 132. st 1. SZ, sud je rješenjem, pozvao osobe koje imaju pravni interes da se provede stečajni postupak nad dužnikom na uplatu predujma za pokriće troškova kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka. Istim rješenjem pozvane osobe upozorene su da će sud, ukoliko ne uplate predujam, donijeti odluku o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka. U tom slučaju stečajni postupak neće se provesti i na odgovarajući će se način primijeniti odredbe članka 286. do 292. SZ.

30. Na gore navedeni upućeni poziv na uplatu predujma vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, izvršila je uplatu predujma.

31. Stoga je, na temelju iznesenih podataka sud utvrdio da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u smislu članka 5. SZ-a to je slijedom navedenoga odlučeno kao u izreci temeljem odredbi čl. 129.-131. i 257.-258 SZ-a.

32. Sukladno odredbama čl. 84. st. 1. SZ i čl. 85. SZ, a u vezi s čl. 119. st. 6. SZ imenovana je privremena stečajna upraviteljica izabrana metodom slučajnog odabira – automatskom dodjelom sa liste A stečajnih upravitelja za područje ovoga suda, to je sud privremenu stečajnu upraviteljicu imenovao stečajnom upraviteljicom temeljem odredbi čl. 85. st. 2. SZ-a.

U Osijeku 23. prosinca 2022.

Zapisničar  
Gordana Harc

Stečajna sutkinja  
Željka Matijević

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana putem ovog suda (čl. 19. SZ-a).

Broj zapisa: **eb316-f9e27**

Kontrolni broj: **07e21-8fd89-c296a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=ŽELJKA MATIJEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.